

Parte I. Parte I. Stato di attuazione degli strumenti urbanistici vigenti

- Piani attuativi, progetti unitari e altri strumenti convenzionati non decaduti (PA.n)

PA.1.PO PIANO ATTUATIVO IN LOC. LA COSTA – SESCAFALE

Elementi e riferimenti identificativi e di efficacia

Piano di Recupero di iniziativa privata per intervento in Loc. La Costa di Podenzana (MS), approvato con D.C.C. n.27 del 08/10/2016 e pubblicato sul B.U.R.T. n.45 del 09/11/2016; Convenzione del 27/02/2017 repertorio n. 88528, raccolta n.24306, registrato ad Aulla il 20/03/2017 n. 236.

Principali parametri urbanistici della previsione

Superficie territoriale (St - Mq)	3.119
Superficie fondiaria (Sf - Mq)	3.119
Superficie edificabile (Se -Mq)	92
Eventuale superficie a Standard Urbanistici (Mq)	0
Eventuale superficie per urbanizzazioni primarie (Mq)	0

Destinazioni funzionali previste

Residenziale

Eventuali ulteriori annotazioni

Realizzazione muretti a secco per una lunghezza di 10 ml, allargamento strada

PA.2.PO PIANO ATTUATIVO IN LOC. CASALINA

Elementi e riferimenti identificativi e di efficacia

RU B.L. 2.12 Convenzione del 17/10/2019 repertorio n. 90699, raccolta n.26029, registrato ad Aulla il 07/11/2019 n. 821

Principali parametri urbanistici della previsione

Superficie territoriale (St - Mq)	1.725
Superficie fondiaria (Sf - Mq)	1.725
Superficie edificabile (Se -Mq)	250
Eventuale superficie a Standard Urbanistici (Mq)	0
Eventuale superficie per urbanizzazioni primarie (Mq)	0

Destinazioni funzionali previste

Residenziale

Eventuali ulteriori annotazioni

PA.3.PO PIANO ATTUATIVO IN LOC. CASE BORSI - PIANA DI SANT'ANDREA

Elementi e riferimenti identificativi e di efficacia

Convenzione per intervento edilizio in Loc. Case Borsi - Piana di Sant'Andrea. Convenzione del

10/03/2025 repertorio n. 63664, raccolta n.13715, registrato a Massa Carrara il 20/03/2025, RR II al n.2409 d'ord. e n.1967 form.

Principali parametri urbanistici della previsione

Superficie territoriale (St - Mq)	994
Superficie fondiaria (Sf - Mq)	390
Superficie edificabile (Se -Mq)	38
Eventuale superficie a Standard Urbanistici (Mq)	0
Eventuale superficie per urbanizzazioni primarie (Mq)	0

Destinazioni funzionali previste

Residenziale

Eventuali ulteriori annotazioni

L'area di dotazione territoriale è costituita da area di manovra ad uso pubblico di 17,50 mq collocato al margine della proprietà, la piantumazione di n.9 ulivi e la messa a dimora di siepi.

- Permessi di costruire (PdC) di nuova edificazione rilasciati dall'efficacia del PSI

ID	Riferimenti PdC (n. e data)	Sup. edif. (SE)	Categoria funzionale
	Nessuno		