

Parte I. Parte I. Stato di attuazione degli strumenti urbanistici vigenti

- Piani attuativi, progetti unitari e altri strumenti convenzionati non decaduti (PA.n)

PA.1.VL PIANO ATTUATIVO "CAMPO DA GOLF"

Elementi e riferimenti identificativi e di efficacia

- Piano Attuativo di iniziativa privata per la realizzazione di un campo da golf 18 buche-RTA-insediamenti residenziali - infrastrutture - servizi per una superficie complessiva di mq 795.108. Convenzione stipulata in data 10/09/2014 Rep. 86591 Racc. 22777 Registrata ad Aulla il 24/09/2014 n.13043.

Principali parametri urbanistici della previsione

Superficie territoriale (St - Mq)	795.108
Superficie fondiaria (Sf - Mq)	68.419
Superficie edificabile (Se -Mq)	22.350
Eventuale superficie a Standard Urbanistici (Mq)	24.516
Eventuale superficie per urbanizzazioni primarie (Mq)	9.042

Destinazioni funzionali previste

Attrezzatura Sportiva privata di interesse pubblico; Direzionale; Turistico ricettivo.

Eventuali ulteriori annotazioni

/

PA.2.VL PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN LOC. "MOCRONE"

Elementi e riferimenti identificativi e di efficacia

- Piano Attuativo di iniziativa privata in località Mocrone Fg.7 mappali 115,118 di complessivi mq 6750 mc 4050 ad uso residenziale. Convenzione stipulata in data 10/09/2014 Rep. 86590 Racc. 22776 Registrata ad Aulla il 24/09/2014 n.1303.

Principali parametri urbanistici della previsione

Superficie territoriale (St - Mq)	6.750
Superficie fondiaria (Sf - Mq)	5.610
Superficie edificabile (Se -Mq)	961
Eventuale superficie a Standard Urbanistici (Mq)	1.140
Eventuale superficie per urbanizzazioni primarie (Mq)	770

Destinazioni funzionali previste

Residenziale

Eventuali ulteriori annotazioni

/

PA.3.VL PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN "COSTA AL PIANO"

Elementi e riferimenti identificativi e di efficacia

- Piano Attuativo di iniziativa privata denominato "Costa al Piano" ad uso residenziale approvato con delibera di Consiglio Comunale n°49 del 29 ottobre 2010. Convenzione stipulata in data 28/11/2011 Rep. 84365 Racc. 21066 Registrata ad Aulla il 12/12/2011 n.1717.

Principali parametri urbanistici della previsione

Superficie territoriale (St - Mq)	11.618
Superficie fondiaria (Sf - Mq)	9.000
Superficie edificabile (Se -Mq)	1.180
Eventuale superficie a Standard Urbanistici (Mq)	2.307
Eventuale superficie per urbanizzazioni primarie (Mq)	2.207

Destinazioni funzionali previste

Residenziale

Eventuali ulteriori annotazioni

Proroga convenzione di due anni

- Permessi di costruire (PdC) di nuova edificazione rilasciati dall'efficacia del PSI

ID	Riferimenti PdC (n. e data)	Sup. edific. (SE)	Categoria funzionale
PA_NE_2_VL	03.02.2021	149	Residenziale